

5-6. 복합문화예술회관(작은영화관 등) 건립

주관부서	문화관광과	협조부서	-
------	-------	------	---

□ 목표 및 필요성

- 거점 문화시설[증평문화회관(92년), 증평문화원(94년)]의 노후화
- 위치적으로 낮은 접근성으로 문화예술 욕구를 미충족
- 송산리 복합커뮤니티 시설 용지 활용으로 타 시설 연계 문화 타운화

□ 사업개요

- 위 치 : 증평읍 송산리 816-2~3번지 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 총사업비 : 39,700백만원
- 도 14,400, 군 25,300
- 총사업비 : 39,700백만원
- 사업규모
 - 대지면적 : 16,556㎡
 - 연 면 적 : 7,100㎡(1동)
 - 층 수 : 지하1층 ~ 지상3층
 - 주차대수 : 138대(지하 45대, 지상 93대)
- 주요시설 : 공연장 495석(1,400㎡)
 - 프리미엄급 프로시니엄 스테이지 (무대) 조성
 - 컨벤션 250명 규모(1,000㎡) : 가변형 공간 조성
 - 작은영화관(250㎡), 사무실 및 복합공간 등



□ 기대효과

- 도서관-독서왕김득신문학관-증평군 청소년문화의집의 문화시설 집적화
- 복합문화예술회관 건립으로 지역 주민의 문화예술 향유 증진
- 생활SOC복합타운 조성을 통해 시설간 연계 및 문화 이용편의 제공

□ 연도별 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

연도 재원	총계	기투자	투 자 계 획					2027 이후	
			소계	2022	2023	2024	2025		2026
계	39,700	-	39,700	-	4,000	12,000	11,900	11,800	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	14,400	-	14,400	-	1,000	4,500	4,500	4,400	-
군비	25,300	-	25,300	-	3,000	7,500	7,400	7,400	-
기	민자	-	-	-	-	-	-	-	-
타	자담 등	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 연도별 추진계획

연도	주요내용 및 확인지표	진도
2022	<ul style="list-style-type: none"> 4단계 지역균형발전 사업 확정(도비 104억원) 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 추진 관계부처 및 기관단체 건립 관련 컨설팅 추진 2022년 제3차 지방재정투자심사(행안부) 의뢰 중기지방재정계획 수정(사업 예산 증가) 반영 공유재산 관리계획 승인 터 지역 건립 사례에 대한 벤치마킹 	20%
2023	<ul style="list-style-type: none"> 기본 및 실시설계(설계공모) 전문가 컨설팅 추진 각종 인허가, 심의 협의 등 	40%
2024	<ul style="list-style-type: none"> 계약 및 일상 감사 공사 계약 및 착공 	60%
2025	<ul style="list-style-type: none"> 복합문예회관 건립 추진 관련 조례의 제정 등 법규 정비 	80%
2026	<ul style="list-style-type: none"> 복합문예회관 건립 추진 및 준공 시설개관 및 운영 	100%